



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп. 1

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 стр. 3)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения: Паркинг Сумма в Год. руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	208 188,18
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 258,55
1.2.	Общедомовая электроэнергия	197 929,63
	Итого по п. 1:	208 188,18
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 189 804,98
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 001 717,04
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	184 653,86
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	878 011,02
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	462 238,10
2.5.	Вывоз снега	45 258,30
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 637,88
2.7.	Озеленение	32 585,98
2.8.	Обслуживание лифтов	502 065,41
2.9.	Страхование лифтов	2 413,78
2.10.	Эксплуатационные расходы	74 223,61
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	745 253,34
4.	Услуги управления комплексом	437 496,90
	Итого по п. 2 - 4:	4 372 555,22
	Всего расходов	4 580 743,40
	в том числе НДС 20%	763 457,23

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /