



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп. 5

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 стр. 7)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	638 681,94
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	31 471,28
1.2.	Общедомовая электроэнергия	607 210,66
	Итого по п. 1:	638 681,94
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	9 785 718,07
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	3 073 078,32
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	566 483,11
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	2 693 571,66
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 418 059,03
2.5.	Вывоз снега	138 843,90
2.6.	Дератизация, дезинфекция	20 363,77
2.7.	Озеленение	99 967,61
2.8.	Обслуживание лифтов	1 540 241,66
2.9.	Страхование лифтов	7 405,01
2.10.	Эксплуатационные расходы	227 704,00
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	2 286 296,22
4.	Услуги управления комплексом	1 342 157,70
	Итого по п. 2 - 4:	13 414 171,99
	Всего расходов	14 052 853,93
	в том числе НДС 20%	2 342 142,32

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

