

| Наименование статей затрат   | Периодичность         | Ед. изм. | Стоимость за единицу (с НДС), руб. | Цена выполненной услуги (с НДС), руб. |
|--|-----------------------|----------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>  | Ежедневно             | м2       | 104.94                             | 29 891 742.59                         |
| <b>Техническое обслуживание инженерных систем</b>  | Ежедневно             | м2       | 15.78                              | 4 489 856.32                          |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов         | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления   | 1 раз в год           | м2       |                                    |                                       |
| Обслуживание и ремонт АСКУЭ (автоматизированные системы контроля учета электроэнергии)   | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| Обслуживание ламп-сигналов   | По мере выявления     | м2       |                                    |                                       |
| Обслуживание и ремонт тепловых и насосных пунктов  | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Техническое обслуживание светильников дежурного освещения  | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | Круглосуточно         | м2       |                                    |                                       |
| Работы, выполняемые для обеспечения требований пожарной безопасности   | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов | По мере необходимости | м2       |                                    |                                       |
| <b>Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)</b>  | Ежемесячно            | м2       | 8.50                               | 2 419 001.40                          |
| Работы по содержанию и ремонту фундамента  | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| Работы по содержанию и ремонту лестниц, пандусов, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалов, стен, дверей, окон, напольного покрытия                      | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| Работы по содержанию и ремонту фасадов   | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома  | Ежемесячно            | м2       |                                    |                                       |
| <b>Уборка внутренних помещений жилого комплекса</b>  | Ежедневно             | м2       | 7.49                               | 2 131 567.12                          |
| Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-го этажа  | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей выше 1-го этажа  | 2 раза в неделю       | м2       |                                    |                                       |
| Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках  | 4 раза в год          | м2       |                                    |                                       |
| Мытье кабины лифта (стены, двери, пол)   | Ежедневно             | м2       |                                    |                                       |
| Мытье окон   | 4 раза в год          | м2       |                                    |                                       |
| Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, отопительных приборов, почтовых ящиков  | 4 раза в год          | м2       |                                    |                                       |

|   |                                 |           |              |                      |
|---|---------------------------------|-----------|--------------|----------------------|
| Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего санитарного содержания мест общего пользования многоквартирного дома | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| <b>Уборка/благоустройство прилегающей территории</b>  | <b>Ежедневно</b>                | <b>м2</b> |              |                      |
| Подметание земельного участка   | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| Уборка мусора на контейнерных площадках   | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| Стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов   | 1 раза в неделю в летний период | м2        |              |                      |
| Ликвидация скользкости  | Ежедневно в зимний период       | м2        | 13.34        | 3 824 393.78         |
| Сдвигка и подметание снега  | Ежедневно в зимний период       | м2        |              |                      |
| Дополнительные работы (прочистка ливневой канализации и т.д.)   | По мере необходимости           | м2        |              |                      |
| <b>Вывоз снега</b>  | <b>По мере необходимости</b>    | <b>м2</b> | <b>0.60</b>  | <b>168 855.78</b>    |
| <b>Дератизация, дезинфекция</b>   | <b>Ежемесячно</b>               | <b>м2</b> | <b>0.16</b>  | <b>46 482.77</b>     |
| <b>Озеленение</b>   | <b>По мере необходимости</b>    | <b>м2</b> | <b>1.01</b>  | <b>287 434.28</b>    |
| <b>Обслуживание лифтов</b>  | <b>Ежедневно</b>                | <b>м2</b> |              |                      |
| Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта                       | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов   | Ежедневно                       | м2        | 5.02         | 1 429 582.40         |
| Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов   | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов  | Ежегодно                        | м2        |              |                      |
| <b>Эксплуатационные расходы</b>   | <b>Ежемесячно</b>               | <b>м2</b> |              |                      |
| Закупка песка в песочницу, закупка информационных стендов и табличек, расходные материалы.                          | Ежемесячно                      | м2        | 1.85         | 526 488.54           |
| <b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>   | <b>Ежедневно</b>                | <b>м2</b> |              |                      |
| Расходы на ремонт и содержание СКУД   | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| Расходы на ремонт и содержание системы видеонаблюдения  | Ежедневно                       | м2        | 25.51        | 7 260 798.71         |
| Пропускной режим  | Ежедневно                       | м2        |              |                      |
| <b>Услуги управления комплексом</b>   | <b>Ежедневно</b>                | <b>м2</b> | <b>25.68</b> | <b>7 307 281.48</b>  |
| <b>Услуги консьержной службы</b>  | <b>Ежедневно</b>                | <b>м2</b> | <b>29.58</b> | <b>8 418 124.87</b>  |
| <b>Всего расходов</b>   |                                 |           |              | <b>38 309 867.47</b> |

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис" \_\_\_\_\_

И.Н. Никонов

Главный бухгалтер ООО "МонАрх-Сервис" \_\_\_\_\_

Т. А. Агафонова

Руководитель ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" \_\_\_\_\_

А. С. Дмитриева

Заместитель руководителя ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" \_\_\_\_\_

Ю.В. Веретенова

