



План работ на 2024 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 корп. 1

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	395 705.34
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	19 498.52
1.2.	Общедомовая электроэнергия	376 206.82
	Итого по п. 1:	395 705.34
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	6 062 893.99
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 903 973.52
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	350 973.43
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 668 844.26
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	878 580.55
2.5.	Вывоз снега	86 022.90
2.6.	Дератизация, дезинфекция	12 616.69
2.7.	Озеленение	61 936.49
2.8.	Обслуживание лифтов	954 280.70
2.9.	Страхование лифтов	4 587.89
2.10.	Эксплуатационные расходы	141 077.56
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	1 416 510.42
4.	Услуги управления комплексом	831 554.70
	Итого по п. 2 -4:	8 310 959.11
	Всего расходов	8 706 664.45
	в том числе НДС 20%	1 451 110.74

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

