



## План работ на 2024год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 3

Площадь

17 124.10

| № п/п | Наименование услуг (работ)  | Жилые/нежилые помещения;<br>Сумма в Год, руб. |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b> | <b>10 896 861.10</b>                          |
| 1.1.  | Техническое обслуживание инженерных систем  | 3 313 991.11                                  |
| 1.2.  | Техническое обслуживание и содержание жилого дома (в т.ч.текущие ремонты)         | 1 784 329.51                                  |
| 1.3.  | Уборка внутренних помещений жилого дома   | 1 572 161.91                                  |
| 1.4.  | Уборка/благоустройство прилегающей территории                                     | 2 800 612.31                                  |
| 1.5.  | Вывоз снега   | 125 178.88                                    |
| 1.6.  | Дератизация, дезинфекция  | 33 946.82                                     |
| 1.7.  | Озеленение  | 212 167.60                                    |
| 1.8.  | Обслуживание лифтов   | 1 054 472.97                                  |
| 2.    | <b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>                             | <b>5 355 056.28</b>                           |
| 3.    | <b>Эксплуатационные расходы</b>   | <b>388 266.71</b>                             |
| 4.    | <b>Услуги управления комплексом</b>   | <b>5 389 057.01</b>                           |
|       | <b>Итого по п. 2 - 4:</b>   | <b>11 132 380.00</b>                          |
|       | <b>Всего расходов</b>   | <b>22 029 241.10</b>                          |
|       | в том числе НДС 20%   | 3 671 540.18                                  |

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

И.Н. Никонов /

