



**МонАрх**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «МонАрх-Сервис»  
125284, Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 31А, стр. 1,  
тел. + 7 495 221-00-01, факс: + 7 495 232-01-43  
Решения: ОГРН: 5147746350065  
ИНН: 7714951692 КПП: 771401001  
Лицензия №077 001058 от 15.12.2016г.

## План работ на 2024 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 27 корп.1

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения: Паркинг Сумма в Год, руб.
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>	<b>1 139 201.77</b>
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	56 134.58
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 083 067.19
	<b>Итого по п. 1:</b>	<b>1 139 201.77</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>17 454 552.36</b>
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 481 376.64
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	1 010 422.44
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	4 804 459.64
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 529 358.14
2.5.	Вывоз снега	247 652.56
2.6.	Дератизация, дезинфекция	36 322.38
2.7.	Озеленение	178 309.84
2.8.	Обслуживание лифтов	2 747 292.39
2.9.	Страхование лифтов	13 208.14
2.10.	Эксплуатационные расходы	406 150.20
<b>3.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>4 078 012.14</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>2 393 974.74</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>23 926 539.23</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>25 065 741.00</b>
	в том числе НДС 20%	4 177 623.50

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /