

Наименование статей затрат	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость за единицу (с НДС), руб.	Цена выполненной услуги (с НДС), руб.		
Коммунальные услуги на общедомовые нужды	Ежедневно	м2	3.49	210 451.92		
Водоснабжение и водоотведение на общедомовые нужды	Ежедневно	м2	0.17	10 370.09		
Общедомовая электроэнергия	Ежедневно	м2	3.32	200 081.83		
Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	Ежедневно	м2	73.24	4 420 074.21		
Техническое обслуживание инженерных систем	Ежедневно	м2	16.78	1 012 609.25		
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 раз в месяц	м2				
Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	Ежедневно	м2				
Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления	1 раз в год	м2				
Обслуживание и ремонт АСКУЭ (автоматизированные системы контроля учета электроэнергии)	Ежемесячно	м2				
Обслуживание ламп-сигналов	По мере выявления	м2				
Обслуживание и ремонт тепловых и насосных пунктов	Ежедневно	м2				
Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	Ежедневно	м2				
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Круглосуточно	м2				
Работы, выполняемые для обеспечения требований пожарной безопасности	Ежедневно	м2				
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	По мере необходимости	м2				
Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	Ежемесячно	м2			3.09	186 661.70
Работы по содержанию и ремонту фундамента	Ежемесячно	м2				
Работы по содержанию и ремонту лестниц, пандусов, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалов, стен, дверей, окон, напольного покрытия	Ежемесячно	м2				
Работы по содержанию и ремонту фасадов	Ежемесячно	м2				
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	Ежемесячно	м2				
Уборка внутренних помещений жилого комплекса	Ежедневно	м2				
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-го этажа	Ежедневно	м2				
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей выше 1-го этажа	2 раза в неделю	м2				

Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках	4 раза в год	м2	14.71	887 558.10
Мытье кабины лифта (стены, двери, пол)	Ежедневно	м2		
Мытье окон	4 раза в год	м2		
Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, отопительных приборов, почтовых ящиков	4 раза в год	м2		
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего санитарного содержания мест общего пользования многоквартирного дома	Ежедневно	м2		
Уборка/благоустройство прилегающей территории	Ежедневно	м2	7.74	467 264.27
Подметание земельного участка	Ежедневно	м2		
Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	м2		
Стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов	1 раза в неделю в летний период	м2		
Ликвидация скользкости	Ежедневно в зимний период	м2		
Сдвигка и подметание снега	Ежедневно в зимний период	м2		
Дополнительные работы (прочистка ливневой канализации и т.д.)	По мере необходимости	м2		
Вывоз снега	По мере необходимости	м2	0.76	45 750.42
Дератизация, дезинфекция	Ежемесячно	м2	0.11	6 710.06
Озеленение	По мере необходимости	м2	0.55	32 940.30
Обслуживание лифтов	Ежедневно	м2	8.41	507 524.63
Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов	Ежегодно	м2		
Страхование лифтов	1 раз в год	м2	0.04	2 413.87
Эксплуатационные расходы	Ежемесячно	м2	1.24	75 030.69
Закупка песка в песочницу, закупка информационных стендов и табличек, расходные материалы.	Ежемесячно	м2		
Пропускной режим и обслуживание средств охраны	Ежедневно	м2	12.48	753 356.88
Расходы на ремонт и содержание СКУД	Ежедневно	м2		
Расходы на ремонт и содержание системы видеонаблюдения	Ежедневно	м2		
Пропускной режим	Ежедневно	м2		
Услуги управления комплексом	Ежедневно	м2	7.33	442 254.04
Всего расходов		м2		4 630 526.13

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис" _____

И.Н. Никонов

Главный бухгалтер ООО "МонАрх-Сервис" _____

Т.А. Агафонова

Руководитель ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" _____

А.С. Дмитриева

Заместитель руководителя ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" _____

Ю.В. Веретенова

