



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 19 А

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 19А стр. 15)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения: Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	835 559,64
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	41 172,50
1.2.	Общедомовая электроэнергия	794 387,14
	Итого по п. 1:	835 559,64
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	12 802 226,83
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	4 020 373,92
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	741 105,07
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	3 523 881,96
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 855 184,59
2.5.	Вывоз снега	181 643,40
2.6.	Дератизация, дезинфекция	26 641,03
2.7.	Озеленение	130 783,25
2.8.	Обслуживание лифтов	2 015 030,78
2.9.	Страхование лифтов	9 687,65
2.10.	Эксплуатационные расходы	297 895,18
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	2 991 061,32
4.	Услуги управления комплексом	1 755 886,20
	Итого по п. 2 - 4:	17 549 174,35
	Всего расходов	18 384 733,99
	в том числе НДС 20%	3 064 122,33

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

