



**План работ на 2022 год**  
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 5

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Сумма в Год, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>6 548 973,60</b>
1.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 990 836,96
1.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома (в т.ч. текущие ремонты)	1 072 577,76
1.3.	Уборка внутренних помещений жилого дома	945 041,76
1.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 683 475,20
1.5.	Вывоз снега	75 246,24
1.6.	Дератизация, дезинфекция	20 405,76
1.7.	Озеленение	127 536,00
1.8.	Обслуживание лифтов	633 853,92
<b>2.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>3 219 008,64</b>
<b>3.</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>	<b>233 390,88</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>3 239 414,40</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>6 691 813,92</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>13 240 787,52</b>
	в том числе НДС 20%	2 206 797,92

ВРИО Генерального директора ООО «МонАрх-Сервис»

И.Н. Никонов /

