



**МонАрх**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «МонАрх-Сервис»  
125284, Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т, в. 31А, стр. 1,  
тел. + 7 495 221-00-01, факс: + 7 495 232-01-43  
Реквизиты: ОГРН: 5147746350065  
ИНН: 7714951692 КПП: 771401001  
Лицензия №077-001058 от 15.12.2016г.

## План работ на 2024 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.4

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения: Паркинг Сумма в Год. руб.
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>	<b>1 106 330.48</b>
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	54 514.84
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 051 815.65
	<b>Итого по п. 1:</b>	<b>1 106 330.48</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>16 950 907.04</b>
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 323 213.33
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	981 267.04
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	4 665 828.55
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 456 374.35
2.5.	Вывоз снега	240 506.63
2.6.	Дератизация, дезинфекция	35 274.31
2.7.	Озеленение	173 164.77
2.8.	Обслуживание лифтов	2 668 020.18
2.9.	Страхование лифтов	12 827.02
2.10.	Эксплуатационные расходы	394 430.87
<b>3.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>3 960 342.45</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>2 324 897.39</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>23 236 146.87</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>24 342 477.36</b>
	в том числе НДС/20%	4 057 079.56

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



И.Н. Никонов