



**План работ на 2024 год**  
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 4

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Сумма в Год, руб.
1.	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>14 679 495.60</b>
1.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	4 464 379.01
1.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома (в т.ч. текущие ремонты)	2 403 724.97
1.3.	Уборка внутренних помещений жилого дома	2 117 907.50
1.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	3 772 790.68
1.5.	Вывоз снега	168 632.31
1.6.	Дератизация, дезинфекция	45 730.80
1.7.	Озеленение	285 817.48
1.8.	Обслуживание лифтов	1 420 512.86
2.	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>7 214 033.09</b>
3.	<b>Эксплуатационные расходы</b>	<b>523 045.98</b>
4.	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>7 259 763.89</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>14 996 842.97</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>29 676 338.57</b>
	в том числе НДС 20%	4 946 056.43

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /