

Наименование статей затрат	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость за единицу (с НДС), руб.	Цена выполненной услуги (с НДС), руб.
Коммунальные услуги на общедомовые нужды	Ежедневно	м2	3,45	205 662,78
Водоснабжение и водоотведение на общедомовые нужды	Ежедневно	м2	0,17	10 134,11
Общедомовая электроэнергия	Ежедневно	м2	3,28	195 528,67
Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	Ежедневно	м2	72,46	4 319 514,50
Техническое обслуживание инженерных систем	Ежедневно	м2		
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 раз в месяц	м2		
Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	Ежедневно	м2		
Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления	1 раз в год	м2		
Обслуживание и ремонт АСКУЭ (автоматизированные системы контроля учета электроэнергии)	Ежемесячно	м2		
Обслуживание ламп-сигналов	По мере выявления	м2	16,6	989 565,84
Обслуживание и ремонт тепловых и насосных пунктов	Ежедневно	м2		
Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	Ежедневно	м2		
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Круглосуточно	м2		
Работы, выполняемые для обеспечения требований пожарной безопасности	Ежедневно	м2		
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	По мере необходимости	м2		
Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	Ежемесячно	м2		
Работы по содержанию и ремонту фундамента	Ежемесячно	м2		
Работы по содержанию и ремонту лестниц, пандусов, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалов, стен, дверей, окон, напольного покрытия	Ежемесячно	м2	3,06	182 413,94
Работы по содержанию и ремонту фасадов	Ежемесячно	м2		
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	Ежемесячно	м2		
Уборка внутренних помещений жилого комплекса	Ежедневно	м2		
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-го этажа	Ежедневно	м2		
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей выше 1-го этажа	2 раза в неделю	м2		

Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках	4 раза в год	м2	14,55	867 360,42		
Мытье кабины лифта (стены, двери, пол)	Ежедневно	м2				
Мытье окон	4 раза в год	м2				
Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, отопительных приборов, почтовых ящиков	4 раза в год	м2				
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего санитарного содержания мест общего пользования многоквартирного дома	Ежедневно	м2				
Уборка/благоустройство прилегающей территории	Ежедневно	м2	7,66	456 630,98		
Подметание земельного участка	Ежедневно	м2				
Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	м2				
Стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов	1 раза в неделю в летний период	м2				
Ликвидация скользкости	Ежедневно в зимний период	м2				
Сдвигка и подметание снега	Ежедневно в зимний период	м2				
Дополнительные работы (прочистка ливневой канализации и т.д.)	По мере необходимости	м2				
Вывоз снега	По мере необходимости	м2			0,75	44 709,30
Дератизация, дезинфекция	Ежемесячно	м2			0,11	6 557,36
Озеленение	По мере необходимости	м2			0,54	32 190,70
Обслуживание лифтов	Ежедневно	м2	8,32	495 975,17		
Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	Ежедневно	м2				
Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов	Ежедневно	м2				
Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов	Ежедневно	м2				
Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов	Ежегодно	м2				
Страхование лифтов	1 раз в год	м2	0,04	2 384,50		
Эксплуатационные расходы	Ежемесячно	м2	1,23	73 323,25		
Закупка песка в песочницу, закупка информационных стенов и табличек, расходные материалы.	Ежемесячно	м2				
Пропускной режим и обслуживание средств охраны	Ежедневно	м2	12,35	736 213,14		
Расходы на ремонт и содержание СКУД	Ежедневно	м2				
Расходы на ремонт и содержание системы видеонаблюдения	Ежедневно	м2				
Пропускной режим	Ежедневно	м2				
Услуги управления комплексом	Ежедневно	м2	7,25	432 189,90		
Всего расходов		м2	75,91	4 525 177,28		

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис" _____

И.Н. Никонов

Главный бухгалтер ООО "МонАрх-Сервис" _____

Т.А. Агафонова

Руководитель ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" _____

А.С. Дмитриева

Заместитель руководителя ПЭО ООО "МонАрх-Сервис" _____

Ю.В. Веретенова

