



План работ на 2022 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп. 3
(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 стр. 5)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	208 196,46
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 258,96
1.2.	Общедомовая электроэнергия	197 937,50
	Итого по п. 1:	208 196,46
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 189 931,85
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 001 756,88
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	184 661,21
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	878 045,94
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	462 256,49
2.5.	Вывоз снега	45 260,10
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 638,15
2.7.	Озеленение	32 587,27
2.8.	Обслуживание лифтов	502 085,38
2.9.	Страхование лифтов	2 413,87
2.10.	Эксплуатационные расходы	74 226,56
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	745 282,98
4.	Услуги управления комплексом	437 514,30
	Итого по п. 2 - 4:	4 372 729,13
	Всего расходов	4 580 925,59
	в том числе НДС 20%	763 487,60

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

