



План работ на 2022 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп. 4
(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 стр. 11)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в 1 од. руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	205 704,18
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 136,15
1.2.	Общедомовая электроэнергия	195 568,03
	Итого по п. 1:	205 704,18
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 151 745,78
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	989 765,04
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	182 450,66
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	867 535,02
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	456 722,90
2.5.	Вывоз снега	44 718,30
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 558,68
2.7.	Озеленение	32 197,18
2.8.	Обслуживание лифтов	496 075,01
2.9.	Страхование лифтов	2 384,98
2.10.	Эксплуатационные расходы	73 338,01
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	736 361,34
4.	Услуги управления комплексом	432 276,90
	Итого по п. 2 -4:	4 320 384,02
	Всего расходов	4 526 088,20
	в том числе НДС 20%	754 348,03

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

