



План работ на 2024 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 корп. 2

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	245 940.84
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	12 118.82
1.2.	Общедомовая электроэнергия	233 822.02
	Итого по п. 1:	245 940.84
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 768 241.39
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 183 367.52
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	218 138.83
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 037 228.76
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	546 059.95
2.5.	Вывоз снега	53 465.40
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 841.59
2.7.	Озеленение	38 495.09
2.8.	Обслуживание лифтов	593 109.50
2.9.	Страхование лифтов	2 851.49
2.10.	Эксплуатационные расходы	87 683.26
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	880 396.92
4.	Услуги управления комплексом	516 832.20
	Итого по п. 2 - 4:	5 165 470.51
	Всего расходов	5 411 411.35
	в том числе НДС 20%	901 901.89

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /