



План работ на 2022 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп. 2
(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 стр. 4)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год. руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	208 146,78
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 256,51
1.2.	Общедомовая электроэнергия	197 890,27
	Итого по п. 1:	208 146,78
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 189 170,66
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 001 517,84
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	184 617,14
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	877 836,42
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	462 146,18
2.5.	Вывоз снега	45 249,30
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 636,56
2.7.	Озеленение	32 579,50
2.8.	Обслуживание лифтов	501 965,57
2.9.	Страхование лифтов	2 413,30
2.10.	Эксплуатационные расходы	74 208,85
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	745 105,14
4.	Услуги управления комплексом	437 409,90
	Итого по п. 2 - 4:	4 371 685,70
	Всего расходов	4 579 832,48
	в том числе НДС 20%	763 305,41

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

