



«УТВЕРЖДАЮ»
 Врио Генерального директора ООО «Монарх-Сервис»
 И.Н.Никонов

Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2023 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, Мосфильмовская ул., д.88 к.4

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность мероприятия	Условия, при которых мероприятия могут быть выполнены	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную статью затрат на содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения работ	Объем работ	Вид областного энергетического ресурса	Единица измерения энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов			Срок реализации проекта
															в натуральном выражении	в денежном выражении	в процентах	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Работы по доведению до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений по мероприятиям по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, включая: информирование собственников помещений в многоквартирном доме о целях, мероприятиях, ожидаемых результатах, преимуществах энергосбережения и энергосбережения в многоквартирном доме; информирование жителей о вариантах выполнения работ по энергосбережению и энергосбережению в многоквартирном доме.	Информационное обеспечение, снижение энергетических потерь	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Соборная установка не требуется	Информационные листы, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена								
2	Информирование собственников помещений по поводу необходимости проведения работ по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, включая: информирование собственников помещений в многоквартирном доме о целях, мероприятиях, ожидаемых результатах, преимуществах энергосбережения и энергосбережения в многоквартирном доме.	Информационное обеспечение, снижение энергетических потерь	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Соборная установка не требуется	Информационные листы, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена								

1	Исolation трубопровода	1) Рашиевальное использование теплового энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Работы в период подготовки дома к эксплуатации в осенне-летний период	Объект условно не требуется	Сокращение теплопотери в виде энергии в индустрию	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое обследование	0,1	пол. м.	200	тепловая энергия	Гкал	12,7	0,3	18,7	0
2	Техническое испытание системы ЦО	1) Рашиевальное использование тепловой энергии; 2) Снижение потерь теплоэнергии	Работы в период подготовки дома к эксплуатации в осенне-летний период	Объект условно не требуется	Техническое испытание системы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0,1	пол. м.	448	тепловая энергия	Гкал	2,5	0,3	0,7	0
	Гидропробывка системы отопления	1) Рашиевальное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-летний период	Объект условно не требуется	Проверка качества монтажа компрессор	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,1			тепловая энергия	Гкал	0,3	0,7	0	
	Установка датчиков температуры	Внеплановое использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Работы в период подготовки дома к эксплуатации в осенне-летний период	Объект условно не требуется	Запреты, запреты, запреты	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0,1			коммунальная вода	кубом	10,4	0,3	20,7	0
Система водоснабжения																	
1	Установка электроподогрева котельных	1) Экономия электроэнергии и, 2) Улучшение качества обслуживания населения	Модернизация котельной, дальнейшее обслуживание - постоянно	Объект условно не требуется	Светодиодное лампы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка работоспособности	0,1	шт.	150	электрическая энергия	кВт.ч	15	0,3	0,7	0
2	Ремонт и замена электрооборудования	1) Экономия электроэнергии и, 2) Снижение потерь	Один раз в год, согласно плану	Объект условно не требуется		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка комплектности	0,1	стр.	8	электрическая энергия	кВт.ч	18,6	0,3	0,7	0
Деревянные и оштукатуренные конструкции																	
1	Улучшение оконных групп, оконных и дверных просоев (тепловой монтаж)	1) Снижение утечек тепла через двери подвезов; 2) Рашиевальное использование тепловой энергии; 3) Удаление безопасности жителей	Задача, выполнение и утепление деревянных оконных групп, замена оконных групп, замена дверных просоев	Объект условно не требуется	Улучшение притвора оконных дверей, ленточные деревянные доводчики и др.	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0,1	шт.	9	тепловая энергия	Гкал	18,9	0,3	0,7	0