



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 27 корп.3

26 989,80

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 256 645,09
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	64 775,52
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 191 869,57
	Итого по п. 1:	1 256 645,09
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	19 192 986,58
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	6 027 362,14
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	1 110 900,17
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	5 282 443,66
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 782 108,58
2.5.	Вывоз снега	272 057,18
2.6.	Дератизация, дезинфекция	38 865,31
2.7.	Озеленение	197 565,34
2.8.	Обслуживание лифтов	3 021 778,01
2.9.	Страхование лифтов	12 955,10
2.10.	Эксплуатационные расходы	446 951,09
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	4 485 704,76
4.	Услуги управления комплексом	2 633 124,89
	Итого по п. 2 - 4:	26 311 816,22
	Всего расходов	27 568 461,31
	в том числе НДС 20%	4 594 743,55

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

