



План работ на 2025 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.3

5 028,90

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	234 145,58
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	12 069,36
1.2.	Общедомовая электроэнергия	222 076,22
	Итого по п. 1:	234 145,58
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 576 151,37
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 123 053,95
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	206 989,52
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	984 256,31
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	518 379,01
2.5.	Вывоз снега	50 691,31
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 241,62
2.7.	Озеленение	36 811,55
2.8.	Обслуживание лифтов	563 035,64
2.9.	Страхование лифтов	2 413,87
2.10.	Эксплуатационные расходы	83 278,58
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	835 803,18
4.	Услуги управления комплексом	490 619,48
	Итого по п. 2 - 4:	4 902 574,03
	Всего расходов	5 136 719,62
	в том числе НДС 20%	856 119,94

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /