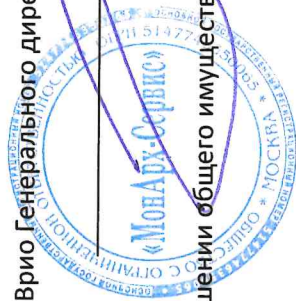


«УТВЕРЖДАЮ»

Врио Генерального директора ООО «МонАрх-Сервис»

И.Н. Никонов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва ул. 3-я Хорошевская Д.21, к.6

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характеристики после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения в % (в рублях)	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Объем работ	Вид сэкономленного энергетического ресурса	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб	Экономия ресурсов		Средние показатели
															В натуральном выражении кол-во единиц	В руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характеристики после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения в % (в рублях)	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Объем работ	Вид сэкономленного энергетического ресурса	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб	Экономия ресурсов		Средние показатели
															В натуральном выражении кол-во единиц	В руб.	
1	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, лицом, ответственным за содержание	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, онлайн-доски, объявления в МОП в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена	18	19	20	21	22	23	24

Многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения														
2 Информирование потребителей о требованиях по проверке индивидуальных приборов учета ресурсов	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Общих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена					

Системе отопления и ГВС

1 Изоляция трубопроводов	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Общих условий не требуется	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	0.1	Погм	200	Тепловая энергия	Гкал	14.7	0.3	0.7	0.1
2 Гидравлические испытания системы ЦО	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Снижение потерь теплоносителя	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Общих условий не требуется	Гидравлический пресс	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0.1	Погм	448	Тепловая энергия	Гкал	2.9	0.3	0.7	0.1
3 Гидропневматика системы отопления	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в тепловой энергии в	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Общих условий не требуется	Компрессор	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1	Погм		Тепловая энергия	Гкал		0.3	0.7	0.1

3	Установка регуляторов Давления	системе отопления 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки и дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется		Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1					Гкал	0.3	0.7	0.1	Тепловая энергия
4	Наладка сантехнического оборудования	Рациональное использование воды	Один раз в год	Особых условий не требуется	Запорная арматура, трубопроводы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1		10.4	0.3	20.7	Куб/м	0.3		0.1	Холодная вода
Система электрооборудования																		
1	Установка светодиодных светильников	Экономия электроэнергии	Модернизация разов, дальнейшее обслуживание постоянно	Особых условий требуется	Светодиодные лампы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, замена в случае необходимости	0.1	Шт.	150	0.3	0.7	кВт/ч	0.3		0.1	Электрическая энергия
Оконные, дверные и прочие конструкции																		
1	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	Снижение утечек тепла из здания, усиление безопасности и жителей	Обеспечение автоматического закрытия дверей реализована доводчиками, регулировка привода производится при необходимости	Особых условий требуется	Утепление притвора входных дверей, автоматические дверные доводчики	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0.1	Шт.	13	0.3	27.3	Гкал	0.3		0.1	Тепловая энергия