



План работ на 2025 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 корп.1

9 555,00

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	395 577,00
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	19 492,20
1.2.	Общедомовая электроэнергия	376 084,80
	Итого по п. 1:	395 577,00
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	6 060 927,60
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 903 356,00
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	350 859,60
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 668 303,00
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	878 295,60
2.5.	Вывоз снега	85 995,00
2.6.	Дератизация, дезинфекция	12 612,60
2.7.	Озеленение	61 916,40
2.8.	Обслуживание лифтов	953 971,20
2.9.	Страхование лифтов	4 586,40
2.10.	Эксплуатационные расходы	141 031,80
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	1 416 051,00
4.	Услуги управления комплексом	831 285,00
	Итого по п. 2 - 4:	8 308 263,60
	Всего расходов	8 703 840,60
	в том числе НДС 20%	1 450 640,10

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /