



План работ на 2025 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.1

5 021,50

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	233 801,04
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	12 051,60
1.2.	Общедомовая электроэнергия	221 749,44
	Итого по п. 1:	233 801,04
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 570 889,08
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 121 401,38
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	206 684,94
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	982 807,98
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	517 616,22
2.5.	Вывоз снега	50 616,72
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 230,96
2.7.	Озеленение	36 757,38
2.8.	Обслуживание лифтов	562 207,14
2.9.	Страхование лифтов	2 410,32
2.10.	Эксплуатационные расходы	83 156,04
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	834 573,30
4.	Услуги управления комплексом	489 897,54
	Итого по п. 2 - 4:	4 895 359,92
	Всего расходов	5 129 160,96
	в том числе НДС 20%	854 860,16

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /