МонАрх
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «МонАрх-Сервис»
125284, Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 31А, стр. 1,
тел. 8-800-550-96-48
Реквизиты: ОГРН: 5147746350065,
ИНН: 7714951692, КПП: 771401001
Лицензия № 077 001058 от 15.12.2016 г.

г. Москва

Смета плановых затрат за содержание, техническое обслуживание и управление Паркингом для нежилого помещения (в т.ч. машино-места)

по адресу г. Москва, ул. Мантулинская, дом 9, строение 12

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Паркинг, руб./1м2 (в т.ч. НДС 20%)	Паркинг, руб./1м2 (в т.ч. НДС 22%) с 01.01.2026 г.	Паркинг, руб./1м2 с учетом индексации на 6,35% с 01.12.2026 г.
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений подземной автостоянки	27,53	27,99	29,77
2	Аварийное обслуживание	5,91	6,01	6,39
3	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) подземной части	6,98	7,10	7,55
4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4,88	4,96	5,28
5	Работы по содержанию общего имущества, санитарная уборка подземной автостоянки и МОП	38,61	39,25	41,75
6	Работы по управлению подземной автостоянкой	32,18	32,72	34,79
7	Охранные услуги (в т.ч. СКУД и пропускная система)	33,11	33,66	35,80
	Итого	**149,20**	**151,69**	**161,32**
	в том числе НДС 20%, с 01.01.2026 - 22%	**24,87**	**27,35**	**29,09**

С уважением,
ваша Управляющая организация
ООО "МонАрх-Сервис"