



План работ на 2025 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп.3

4 970,80

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	231 440,45
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	11 929,92
1.2.	Общедомовая электроэнергия	219 510,53
	Итого по п. 1:	231 440,45
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 534 835,30
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 110 079,06
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	204 598,13
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	972 884,98
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	512 390,06
2.5.	Вывоз снега	50 105,66
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 157,95
2.7.	Озеленение	36 386,26
2.8.	Обслуживание лифтов	556 530,77
2.9.	Страхование лифтов	2 385,98
2.10.	Эксплуатационные расходы	82 316,45
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	826 146,96
4.	Услуги управления комплексом	484 951,25
	Итого по п. 2 - 4:	4 845 933,50
	Всего расходов	5 077 373,95
	в том числе НДС 20%	846 228,99

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /