

**Смета плановых затрат на управление, содержание  
и текущий ремонт общего имущества Многоквартирного дома  
для жилых и нежилых помещений ЖК "Сити Парк"**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Жилые и нежилые помещения, руб./1м2</b>
<b>1.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>85.31</b>
1.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	25.40
1.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома (в т.ч.текущие ремонты)	14.31
1.3.	Уборка внутренних помещений жилого дома	14.95
1.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	19.06
1.5.	Вывоз снега	2.31
1.6.	Дератизация, дезинфекция	0.24
1.7.	Озеленение	1.51
1.8.	Обслуживание лифтов	7.53
<b>2.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>33.66</b>
<b>3.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>32.72</b>
	<b>Базовая стоимость услуг управления, содержания и текущего ремонта 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения Многоквартирного дома</b>	<b>151.69</b>
	в том числе НДС 22%	27.35