



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп. 2

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 стр. 9)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год. руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	205 712,46
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 136,56
1.2.	Общедомовая электроэнергия	195 575,90
	Итого по п. 1:	205 712,46
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 151 872,65
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	989 804,88
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	182 458,01
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	867 569,94
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	456 741,29
2.5.	Вывоз снега	44 720,10
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 558,95
2.7.	Озеленение	32 198,47
2.8.	Обслуживание лифтов	496 094,98
2.9.	Страхование лифтов	2 385,07
2.10.	Эксплуатационные расходы	73 340,96
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	736 390,98
4.	Услуги управления комплексом	432 294,30
	Итого по п. 2 - 4:	4 320 557,93
	Всего расходов	4 526 270,39
	в том числе НДС 20%	754 378,40

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

