



План работ на 2026 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.4

25 861,30

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 337 546,44
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	68 273,83
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 269 272,60
	Итого по п. 1:	1 337 546,44
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	20 457 322,75
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	6 423 946,92
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	1 182 378,64
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	5 629 487,78
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 966 808,34
2.5.	Вывоз снега	291 715,46
2.6.	Дератизация, дезинфекция	40 343,63
2.7.	Озеленение	211 028,21
2.8.	Обслуживание лифтов	3 221 283,53
2.9.	Страхование лифтов	12 413,42
2.10.	Эксплуатационные расходы	477 916,82
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	4 779 168,24
4.	Услуги управления комплексом	2 805 433,82
	Итого по п. 2 - 4:	28 041 924,82
	Всего расходов	29 379 471,25
	в том числе НДС 22%	5 297 937,44

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

