

Наименование статей затрат	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость за единицу (с НДС), руб.	Цена выполненной услуги (с НДС), руб.
Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	Ежедневно	м2	103,82	28 739 535,46
Техническое обслуживание инженерных систем	Ежедневно	м2	15,61	4 321 172,69
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	Ежедневно	м2		
Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	Ежедневно	м2		
Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления	1 раз в год	м2		
Обслуживание и ремонт АСКУЭ (автоматизированные системы контроля учета электроэнергии)	Ежемесячно	м2		
Обслуживание ламп-сигналов	По мере выявления	м2		
Обслуживание и ремонт тепловых и насосных пунктов	Ежедневно	м2		
Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	Ежедневно	м2		
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Круглосуточно	м2		
Работы, выполняемые для обеспечения требований пожарной безопасности	Ежедневно	м2		
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	По мере необходимости	м2		
Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	Ежемесячно	м2	8,41	2 328 062,93
Работы по содержанию и ремонту фундамента	Ежемесячно	м2		
Работы по содержанию и ремонту лестниц, пандусов, крылец, козырьков над входами в подъезды, подвалов, стен, дверей, окон, напольного покрытия	Ежемесячно	м2		
Работы по содержанию и ремонту фасадов	Ежемесячно	м2		
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного	Ежемесячно	м2		
Уборка внутренних помещений жилого комплекса	Ежедневно	м2	7,41	2 051 242,13
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-го этажа	Ежедневно	м2		
Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей выше 1-го этажа	2 раза в неделю	м2		
Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках	4 раза в год	м2		
Мытье кабины лифта (стены, двери, пол)	Ежедневно	м2		
Мытье окон	4 раза в год	м2		

Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, отопительных приборов, почтовых ящиков	4 раза в год	м2		
Прочие работы, выполняемые в целях надлежащего санитарного содержания мест общего пользования многоквартирного дома	Ежедневно	м2		
Уборка/благоустройство прилегающей территории	Ежедневно	м2	13,20	3 654 034,56
Подметание земельного участка	Ежедневно	м2		
Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	м2		
Стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов	1 раза в неделю в летний период	м2		
Ликвидация скользкости	Ежедневно в зимний период	м2		
Сдвигка и подметание снега	Ежедневно в зимний период	м2		
Дополнительные работы (прочистка ливневой канализации и т.д.)	По мере необходимости	м2		
Вывоз снега	По мере необходимости	м2		
Дератизация, дезинфекция	Ежемесячно	м2	0,16	44 291,33
Озеленение	По мере необходимости	м2	1,00	276 820,80
Обслуживание лифтов	Ежедневно	м2	4,97	1 375 799,38
Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения осмотров, техническое обслуживание и ремонт лифтов	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов	Ежедневно	м2		
Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов	Ежегодно	м2		
Эксплуатационные расходы	Ежемесячно	м2	1,83	506 582,06
Закупка песка в песочницу, закупка информационных стендов и табличек, расходные материалы.	Ежемесячно	м2		
Пропускной режим и обслуживание средств охраны	Ежедневно	м2	25,24	6 986 956,99
Расходы на ремонт и содержание СКУД	Ежедневно	м2		
Расходы на ремонт и содержание системы видеонаблюдения	Ежедневно	м2		
Пропускной режим	Ежедневно	м2		
Услуги управления комплексом	Ежедневно	м2	25,4	7 031 248,32
Услуги консьержной службы	Круглосуточно	м2	28,56	7 911 014,28
Всего расходов				36 650 549,74

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

И.Н. Никонов

Главный бухгалтер ООО "МонАрх-Сервис"

Т. А. Агафонова

Руководитель ПЭО ООО "МонАрх-Сервис"

А. С. Дмитриева

Заместитель руководителя ПЭО ООО "МонАрх-Сервис"

Ю.В. Веретенова

