



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.5

15 427,10

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	718 285,78
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	37 025,04
1.2.	Общедомовая электроэнергия	681 260,74
	Итого по п. 1:	718 285,78
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	10 970 519,35
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	3 445 179,97
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	634 979,44
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	3 019 392,01
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 590 225,47
2.5.	Вывоз снега	155 505,17
2.6.	Дератизация, дезинфекция	22 215,02
2.7.	Озеленение	112 926,37
2.8.	Обслуживание лифтов	1 727 218,12
2.9.	Страхование лифтов	7 405,01
2.10.	Эксплуатационные расходы	255 472,78
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	2 563 984,02
4.	Услуги управления комплексом	1 505 067,88
	Итого по п. 2 - 4:	15 039 571,25
	Всего расходов	15 757 857,02
	в том числе НДС 20%	2 626 309,50

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /