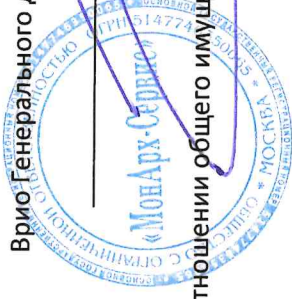


«УТВЕРЖДАЮ»

Врио Генерального директора ООО «МонАрх-Сервис»

И.Н. Никонов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва ул. 3-я Хорошевская д.21, к.3

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения в % (в рублях)	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Объем работ	Вид сэкономленного энергетического ресурса	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средние показатели
															В натуральном выражении кол-во единиц	В руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения в % (в рублях)	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Объем работ	Вид сэкономленного энергетического ресурса	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средние показатели
															В натуральном выражении кол-во единиц	В руб.	
1	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в МОП в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена							

<p>Многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергоосбережения</p>														
<p>2 Информирование потребителей о требованиях по проверке индивидуальных приборов учета ресурсов</p>	<p>Информационное обеспечение, снижение электропотребления</p>	<p>Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля</p>	<p>Особых условий не требуется</p>	<p>Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)</p>	<p>Управляет компания</p>	<p>Плата за управление, содержание и текущий ремонт</p>	<p>Периодическое размещение</p>	<p>Не влияет</p>	<p>Количественная характеристика не предусмотрена</p>					

Системе отопления и ГВС

<p>1 Изоляция трубопроводов</p>	<p>1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в системе отопления</p>	<p>Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИИ в осенне-зимний период</p>	<p>Особых условий не требуется</p>	<p>Современные теплоизоляционные материалы</p>	<p>Управляет компания</p>	<p>Плата за управление, содержание и текущий ремонт</p>	<p>Периодическое размещение</p>	<p>0.1</p>	<p>Пог.м</p>	<p>200</p>	<p>Тепловая энергия</p>	<p>Гкал</p>	<p>14.7</p>	<p>0.3</p>	<p>20.7</p>	<p>0.1</p>
<p>2 Гидравлические испытания системы ЦО</p>	<p>1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Снижение потерь теплоносителя</p>	<p>Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИИ в осенне-зимний период</p>	<p>Особых условий не требуется</p>	<p>Гидравлический пресс</p>	<p>Управляет компания</p>	<p>Плата за управление, содержание и текущий ремонт</p>	<p>Систематическое наблюдение</p>	<p>0.1</p>	<p>Пог.м</p>	<p>448</p>	<p>Тепловая энергия</p>	<p>Гкал</p>	<p>2.9</p>	<p>0.3</p>	<p>0.7</p>	<p>0.1</p>
<p>3 Гидропромывка системы отопления</p>	<p>1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в</p>	<p>Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации ЦИИ в осенне-зимний период</p>	<p>Особых условий не требуется</p>	<p>Компрессор</p>	<p>Управляет компания</p>	<p>Плата за управление, содержание и текущий ремонт</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>	<p>0.1</p>			<p>Тепловая энергия</p>	<p>Гкал</p>		<p>0.3</p>	<p>0.7</p>	<p>0.1</p>

3	Установка регуляторов давления	Системе отопления	Разово. В период подготовки и дома к эксплуатации осенне-зимний период	Особых условий не требуется		Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1				Тепловая энергия	Гкал	0.3	0.7	0.1
4	Наладка сантехнического оборудования	Системе отопления	Один раз в год	Особых условий не требуется	Запорная арматура, трубопроводы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1	10.4			Холодная вода	Куб/м	0.3	20.7	0.1
Система электрооборудования																	
1	Установка светодиодных светильников	Экономия электроэнергии	Модернизация разов, дальнейшее обслуживание постоянно	Особых условий не требуется	Светодиодные лампы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, замена в случае необходимости	0.1	Шт.	150		Электрическая энергия	кВт/ч	0.3	0.7	0.1
Оконные, дверные и прочие конструкции																	
1	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	Снижение утечек тепла из здания, усиление безопасности и жителей	Обеспечение автоматического закрытия дверей реализована доводчиками, регуляторами притвора производится при необходимости	Особых условий не требуется	Утепление притвора входных дверей, автоматические дверные доводчики	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0.1	Шт.	13		Тепловая энергия	Гкал	0.3	0.7	0.1