



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 27 корп.2

25 890,20

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 205 447,71
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	62 136,48
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 143 311,23
	Итого по п. 1:	1 205 447,71
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	18 411 039,02
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 781 799,46
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	1 065 640,63
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	5 067 229,94
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 668 761,82
2.5.	Вывоз снега	260 973,22
2.6.	Дератизация, дезинфекция	37 281,89
2.7.	Озеленение	189 516,26
2.8.	Обслуживание лифтов	2 898 666,79
2.9.	Страхование лифтов	12 427,30
2.10.	Эксплуатационные расходы	428 741,71
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	4 302 951,24
4.	Услуги управления комплексом	2 525 847,91
	Итого по п. 2 - 4:	25 239 838,18
	Всего расходов	26 445 285,89
	в том числе НДС 20%	4 407 547,65

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

