

«УТВЕРЖДАЮ»

Врио Генерального директора ООО «Монарх-Сервис»

И.Н. Никонов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва ул. 3-я Хорошевская д.25, к.3

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодicity, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характеристики после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения в % (в рублях)	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Объем работ	Вид сэкономленного энергетического ресурса	Единицы измерения сэкономленного энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб	Экономия ресурсов		
															В натуральном выражении кол-во единиц	В руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

№	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в МОП в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Информационная среда			
							Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение		
1	Количественная характеристика не предусмотрена	Не влияет	Периодическое размещение	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Управляющая компания	Информационные доски, объявления в МОП в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Количественная характеристика не предусмотрена

	Многоквартирного Дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения																				
2	Информирование потребителей о требованиях по проверке индивидуальных приборов учета ресурсов	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена											

Системе отопления и ТВС

1	Изоляция трубопроводов	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	0.1	Погр	200	Тепловая энергия	ккал	14.7	0.3	0.7	0.1				
2	Гидравлические испытания системы ЦО	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Снижение потерь теплоносителя	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Гидравлический пресс	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0.1	Погр	448	Тепловая энергия	ккал	2.9	0.3	0.7	0.1				
3	Гидропневматика системы отопления	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)Экономия потребления энергии в	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации ЦИ в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Компрессор	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1	Погр		Тепловая энергия	ккал		0.3	0.7	0.1				

3	Установка регуляторов давления	Система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки и дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1					Гкал	0.3		0.7	0.1
4	Наладка сантехнического оборудования	Система отопления	Рациональное использование воды	Один раз в год	Особых условий не требуется	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0.1		10.4			Холодная вода	0.3	10.4	20.7	0.1
Система электрооборудования																		
1	Установка светодиодных светильников	Экономия электроэнергии	Модернизация разов, дальнейшее обслуживание постоянно	Особых условий не требуется	Светодиодные лампы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, замена в случае необходимости	0.1	Шт.	150			Электрическая энергия	0.3	15	0.7	0.1
Оконные, дверные и прочие конструкции																		
1	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	Снижение утечек тепла из здания, усиление безопасности и жителей	Обеспечение автоматического закрытия дверей реализована доводчики, регулировка производства производится при необходимости	Особых условий не требуется	Утепление притвора входных дверей, автоматические дверные доводчики	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0.1	Шт.	13			Тепловая энергия	0.3	27.3	0.7	0.1