



План работ на 2026 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 корп.2

5 938,40

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	249 412,80
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	12 114,34
1.2.	Общедомовая электроэнергия	237 298,46
	Итого по п. 1:	249 412,80
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 829 555,39
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 202 882,30
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	221 621,09
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 053 947,23
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	555 121,63
2.5.	Вывоз снега	54 158,21
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 838,69
2.7.	Озеленение	39 193,44
2.8.	Обслуживание лифтов	602 866,37
2.9.	Страхование лифтов	2 850,43
2.10.	Эксплуатационные расходы	89 076,00
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	895 035,65
4.	Услуги управления комплексом	525 192,10
	Итого по п. 2 - 4:	5 249 783,14
	Всего расходов	5 499 195,94
	в том числе НДС 22%	991 658,28

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /