



План работ на 2026 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп.5

12 192,00

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	630 570,24
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	32 186,88
1.2.	Общедомовая электроэнергия	598 383,36
	Итого по п. 1:	630 570,24
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	9 644 359,68
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	3 028 492,80
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	557 418,24
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	2 653 954,56
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 398 666,24
2.5.	Вывоз снега	137 525,76
2.6.	Дератизация, дезинфекция	19 019,52
2.7.	Озеленение	99 486,72
2.8.	Обслуживание лифтов	1 518 635,52
2.9.	Страхование лифтов	5 852,16
2.10.	Эксплуатационные расходы	225 308,16
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	2 253 081,60
4.	Услуги управления комплексом	1 322 588,16
	Итого по п. 2 - 4:	13 220 029,44
	Всего расходов	13 850 599,68
	в том числе НДС 22%	2 497 649,12

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

