



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.2

5 027,70

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	234 089,71
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	12 066,48
1.2.	Общедомовая электроэнергия	222 023,23
	Итого по п. 1:	234 089,71
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	3 575 298,02
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 122 785,96
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	206 940,13
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	984 021,44
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	518 255,32
2.5.	Вывоз снега	50 679,22
2.6.	Дератизация, дезинфекция	7 239,89
2.7.	Озеленение	36 802,76
2.8.	Обслуживание лифтов	562 901,29
2.9.	Страхование лифтов	2 413,30
2.10.	Эксплуатационные расходы	83 258,71
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	835 603,74
4.	Услуги управления комплексом	490 502,41
	Итого по п. 2 - 4:	4 901 404,18
	Всего расходов	5 135 493,89
	в том числе НДС 20%	855 915,65

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /