



**МонАрх**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «МонАрх-Сервис»  
125284, Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 31А, стр. 1,  
тел - 7 495 221-00-01, факс - 7 495 232-01-43  
Реквизиты: ОГРН: 5147746350065  
ИНН: 7714951692 КПП: 771401001  
Лицензия № 077 001058 от 15.12.2016г.

## План работ на 2024 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 27 корп.3

| № п/п     | Наименование услуг (работ)   | Жилые/нежилые помещения; Паркинг<br>Сумма в Год, руб. |
|-----------|--|---|
| <b>1.</b> | <b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>  | <b>1 153 752.34</b>                                   |
| 1.1.      | Водоснабжение на общедомовые нужды   | 56 851.56   |
| 1.2.      | Общедомовая электроэнергия   | 1 096 900.78  |
|           | <b>Итого по п. 1:</b>  | <b>1 153 752.34</b>                                   |
| <b>2.</b> | <b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>                | <b>17 677 492.37</b>                                  |
| 2.1.      | Техническое обслуживание инженерных систем   | 5 551 388.07  |
| 2.2.      | Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты) | 1 023 328.16  |
| 2.3.      | Уборка внутренних помещений жилого комплекса   | 4 865 825.08  |
| 2.4.      | Уборка/благоустройство прилегающей территории  | 2 561 664.61  |
| 2.5.      | Вывоз снега  | 250 815.73  |
| 2.6.      | Дератизация, дезинфекция   | 36 786.31   |
| 2.7.      | Озеленение   | 180 587.32  |
| 2.8.      | Обслуживание лифтов  | 2 782 382.45  |
| 2.9.      | Страхование лифтов   | 13 376.84   |
| 2.10.     | Эксплуатационные расходы   | 411 337.79  |
| <b>3.</b> | <b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>  | <b>4 130 098.95</b>                                   |
| <b>4.</b> | <b>Услуги управления комплексом</b>  | <b>2 424 552.02</b>                                   |
|           | <b>Итого по п. 2 - 4:</b>  | <b>24 232 146.34</b>                                  |
|           | <b>Всего расходов</b>  | <b>25 385 895.68</b>                                  |
|           | в том числе НДС 20%  | 4 230 982.61  |

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



И.Н. Никонов /