



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп.5

12 192,00

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	567 659,52
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	29 260,80
1.2.	Общедомовая электроэнергия	538 398,72
	Итого по п. 1:	567 659,52
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	8 669 975,04
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	2 722 717,44
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	501 822,72
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	2 386 218,24
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 256 751,36
2.5.	Вывоз снега	122 895,36
2.6.	Дератизация, дезинфекция	17 556,48
2.7.	Озеленение	89 245,44
2.8.	Обслуживание лифтов	1 365 016,32
2.9.	Страхование лифтов	5 852,16
2.10.	Эксплуатационные расходы	201 899,52
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	2 026 310,40
4.	Услуги управления комплексом	1 189 451,52
	Итого по п. 2 - 4:	11 885 736,96
	Всего расходов	12 453 396,48
	в том числе НДС 20%	2 075 566,08

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /