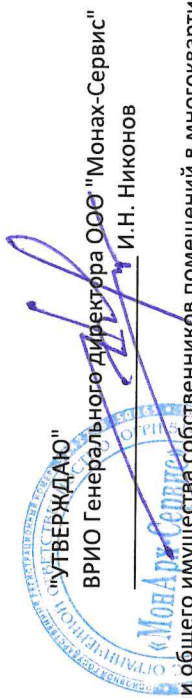


Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении энергетических помещений в многоквартирном доме

г. Москва, ул. Мантулинская, дом 9, корпус 3



№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования мероприятия	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Ед. изм. сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурса		Средний срок окупаемости, лет	
															в руб.	в натуральном выражении, кол-во ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																		
Информационная среда																		
1	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о повышении энергосбережения и повышению эффективности в многоквартирном доме, возложением на собственников помещений в многоквартирном доме ответственности за содержание жилого помещения, информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения.	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	пог.м.	250	Тепловая энергия	Гкал	20	0,7	25	0,4	
2	Информирование потребителей о требованиях по поверке индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах на досках объявлений)	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	пог.м.	300	Тепловая энергия	Гкал	2	0,2	0,4	0,1	
Система отопления и ГВС																		
1	Изоляция трубопроводов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Современные теплоизоляционные материалы в виде скрутки и цилиндров	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	0,1	пог.м.	250	Тепловая энергия	Гкал	20	0,7	25	0,4	
2	Гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Гидравлический пресс	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0,1	пог.м.	300	Тепловая энергия	Гкал	2	0,2	0,4	0,1	

	Гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	особых условий не требуется	Промышленные машины, компрессор	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр Ремонт	0,1		Тепловая энергия	Гкал	0,1	0,4	0,1		
	Установка регуляторов давления	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	особых условий не требуется	Управляющая компания	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр Ремонт	0,1		Тепловая энергия	Гкал	0,1	0,3	0,1		
1	Накладке сантехоборудования	Рациональное использование воды, 2) Экономия потребления воды	Один раз в год	особых условий не требуется	Запасная арматура, трубопроводы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр Ремонт по необходимости	0,1		Холодная вода	Куб/м	5	0,1	10	0,1	
Система энергоснабжения																	
1	Установка светодиодных светильников	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Модернизация светильников - разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	особых условий не требуется	Ламинированные лампы, светодиодные лампы	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка - ежегодно, замена вшедших из строя ламп по необходимости	0,1	шт	400	Электрическая энергия	КВт/час	20	0,5	1	0,1
2	Ремонт и наладка электрооборудования	1) Экономия электроэнергии, 2) Снижение потерь	Один раз в год согласно плану	особых условий не требуется		Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка комплектующих	0,1	стр	10	Электрическая энергия	КВт/час	15	0,1	0,3	0,1
Двери и оконные конструкции																	
1	Утепление входных групп оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) снижение утечек тепла через двери, 2) Рациональное использование тепловой энергии, 3) Усиление безопасности жителей	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков провадено, обеспечение автоматического закрывания дверей разово, дальнейшее обслуживание по необходимости	особых условий не требуется	Утепление притвора входных дверей, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0,1	шт	52	Тепловая энергия	Гкал	20	0,1	0,4	0,1