

Информация об условиях оказания
Управляющей организацией ООО «МонАрх-Сервис» услуги «Обеспечение
доступа: Контрольно-пропускной пункт, контроль прилегающей территории и
патрулирование»
к общему собранию собственников помещений, проводимого в период
с 17.06.2025 г. по 15.11.2025 г.

Услуга «Обеспечение доступа: Контрольно-пропускной пункт, контроль прилегающей территории и патрулирование» (далее - «Услуга») оказывается в жилом комплексе «Сити Парк», расположенном по адресам: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 1; д. 9, корп. 2; д. 9, корп. 3; д. 9, корп. 4; д. 9, корп. 5; и д. 9, корп. 6 (далее - «ЖК «Сити Парк», «Объект») и включает в себя следующие условия.

В ЖК «Сити Парк» сотрудники охраны осуществляют допуск автотранспорта на территорию ЖК, контроль за въездом и выездом автотранспорта, обход территории.

1. Услуга предоставляется круглосуточно.
2. Пропуск (въезд-выезд) транспортных средств жильцов, собственников нежилых помещений (их арендаторов), а также их посетителей, персональных водителей на территорию Объекта, в том числе на паркинг (с помощью брелоков, дистанционных пультов), персонального пропуска или заявку через приложение. Специальному автотранспорту (скорая помощь, МВД, МЧС) предоставляется право беспрепятственного въезда (выезда).

3. Сотрудник охраны обязан:

- 3.1. отвечать за сохранность вверенного ему имущества;
- 3.2. знать задачу охраны, порядок и способы её выполнения;
- 3.3. знать правовые основы и пределы компетенции частного охранника;
- 3.4. знать технические средства охраны и связи, умело ими пользоваться;
- 3.5. осуществлять надёжную охрану Объекта;
- 3.6. вести наблюдение за охраняемым имуществом;
- 3.7. строго вести служебную документацию;
- 3.8. следить за соблюдением пожарной безопасности на Объекте.

Условия оказания Услуги также могут быть определены в договоре, заключенном с подрядной организацией.

Управляющая организация

ООО «МонАрх-Сервис»

06.06.2025г.

 /И.Б. Браславский/