



План работ на 2026 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 1

Площадь

17 428,70

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Сумма в Год, руб.
1.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	13 397 790,26
1.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	4 074 132,91
1.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома (в т.ч. текущие ремонты)	2 193 924,76
1.3.	Уборка внутренних помещений жилого дома	1 932 494,26
1.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	3 442 516,82
1.5.	Вывоз снега	154 766,86
1.6.	Дератизация, дезинфекция	41 828,88
1.7.	Озеленение	261 430,50
1.8.	Обслуживание лифтов	1 296 695,28
2.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	6 581 774,27
3.	Эксплуатационные расходы	476 849,23
4.	Услуги управления комплексом	6 621 511,70
	Итого по п. 2 - 4:	13 680 135,20
	Всего расходов	27 077 925,47
	в том числе НДС 22%	4 882 904,59

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

