



План работ на 2022год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп. 5

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 стр. 12)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год. руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	504 748,80
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	24 871,68
1.2.	Общедомовая электроэнергия	479 877,12
	Итого по п. 1:	504 748,80
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	7 733 629,44
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	2 428 646,40
2.2.	Техническое обслуживаниеи содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч.текущие ремонты)	447 690,24
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	2 128 723,20
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	1 120 688,64
2.5.	Вывоз снега	109 728,00
2.6.	Дератизация, дезинфекция	16 093,44
2.7.	Озеленение	79 004,16
2.8.	Обслуживание лифтов	1 217 249,28
2.9.	Страхование лифтов	5 852,16
2.10.	Эксплуатационные расходы	179 953,92
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	1 806 854,40
4.	Услуги управления комплексом	1 060 704,00
	Итого по п. 2 - 4:	10 601 187,84
	Всего расходов	11 105 936,64
	в том числе НДС 20%	1 850 989,44

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

