



**План работ на 2025 год**  
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп.6

**8 239,80**

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>	<b>383 645,09</b>
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	19 775,52
1.2.	Общедомовая электроэнергия	363 869,57
	<b>Итого по п. 1:</b>	<b>383 645,09</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>5 859 486,58</b>
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 840 112,14
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	339 150,17
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 612 693,66
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	849 358,58
2.5.	Вывоз снега	83 057,18
2.6.	Дератизация, дезинфекция	11 865,31
2.7.	Озеленение	60 315,34
2.8.	Обслуживание лифтов	922 528,01
2.9.	Страхование лифтов	3 955,10
2.10.	Эксплуатационные расходы	136 451,09
<b>3.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>1 369 454,76</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>803 874,89</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>8 032 816,22</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>8 416 461,31</b>
	в том числе НДС 20%	1 402 743,55

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /