



План работ на 2022 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 корп. 1
(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 23 стр. 17)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	395 705,34
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	19 498,52
1.2.	Общедомовая электроэнергия	376 206,82
	Итого по п. 1:	395 705,34
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	6 062 893,99
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 903 973,52
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	350 973,43
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	1 668 844,26
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	878 580,55
2.5.	Вывоз снега	86 022,90
2.6.	Дератизация, дезинфекция	12 616,69
2.7.	Озеленение	61 936,49
2.8.	Обслуживание лифтов	954 280,70
2.9.	Страхование лифтов	4 587,89
2.10.	Эксплуатационные расходы	141 077,56
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	1 416 510,42
4.	Услуги управления комплексом	831 554,70
	Итого по п. 2 -4:	8 310 959,11
	Всего расходов	8 706 664,45
	в том числе НДС 20%	1 451 110,74

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

