



**МонАрх**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «МонАрх-Сервис»  
125284, Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т, п. 31А, стр. 1,  
тел. + 7 495 221-00-01, факс: + 7 495 232-01-43  
Решения: ОГРН 5147746350065  
ИНН 7714951692 КПП 771401001  
Лицензия №077-001658 от 15.12.2016г.

## План работ на 2024 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп.2

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>	<b>212 398.11</b>
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	10 465.99
1.2.	Общедомовая электроэнергия	201 932.12
	<b>Итого по п. 1:</b>	<b>212 398.11</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории</b>	<b>3 254 308.51</b>
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	1 021 973.54
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	188 387.89
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	895 765.96
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	471 585.38
2.5.	Вывоз снега	46 173.50
2.6.	Дератизация, дезинфекция	6 772.11
2.7.	Озеленение	33 244.92
2.8.	Обслуживание лифтов	512 218.06
2.9.	Страхование лифтов	2 462.59
2.10.	Эксплуатационные расходы	75 724.55
<b>3.</b>	<b>Пропускной режим и обслуживание средств охраны</b>	<b>760 323.69</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги управления комплексом</b>	<b>446 343.86</b>
	<b>Итого по п. 2 - 4:</b>	<b>4 460 976.06</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>4 673 374.18</b>
	в том числе НДС 20%	778 895.70

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

И.Н. Никонов /

