



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 корп. 6

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 21 стр. 12 А)

| № п/п | Наименование услуг (работ) | Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб. |
|-------|--|---|
| 1. | Коммунальные услуги на общедомовые нужды | 341 185,68 |
| 1.1. | Водоснабжение на общедомовые нужды | 16 812,05 |
| 1.2. | Общедомовая электроэнергия | 324 373,63 |
| | Итого по п. 1: | 341 185,68 |
| 2. | Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории | 5 227 557,98 |
| 2.1. | Техническое обслуживание инженерных систем | 1 641 647,04 |
| 2.2. | Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (т.ч. текущие ремонты) | 302 616,86 |
| 2.3. | Уборка внутренних помещений жилого комплекса | 1 438 913,52 |
| 2.4. | Уборка/благоустройство прилегающей территории | 757 531,10 |
| 2.5. | Вывоз снега | 74 170,80 |
| 2.6. | Дератизация, дезинфекция | 10 878,38 |
| 2.7. | Озеленение | 53 402,98 |
| 2.8. | Обслуживание лифтов | 822 801,41 |
| 2.9. | Страхование лифтов | 3 955,78 |
| 2.10. | Эксплуатационные расходы | 121 640,11 |
| 3. | Пропускной режим и обслуживание средств охраны | 1 221 345,84 |
| 4. | Услуги управления комплексом | 716 984,40 |
| | Итого по п. 2 - 4: | 7 165 888,22 |
| | Всего расходов | 7 507 073,90 |
| | в том числе НДС 20% | 1 251 178,98 |

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

