



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 19 А

20 179,00

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	939 534,24
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	48 429,60
1.2.	Общедомовая электроэнергия	891 104,64
	Итого по п. 1:	939 534,24
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	14 349 690,48
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	4 506 374,28
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	830 567,64
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	3 949 433,88
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 080 051,32
2.5.	Вывоз снега	203 404,32
2.6.	Дератизация, дезинфекция	29 057,76
2.7.	Озеленение	147 710,28
2.8.	Обслуживание лифтов	2 259 240,84
2.9.	Страхование лифтов	9 685,92
2.10.	Эксплуатационные расходы	334 164,24
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	3 353 749,80
4.	Услуги управления комплексом	1 968 663,24
	Итого по п. 2 - 4:	19 672 103,52
	Всего расходов	20 611 637,76
	в том числе НДС 20%	3 435 272,96

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /