



План работ на 2026 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 19 А

20 177,30

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 043 569,96
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	53 268,07
1.2.	Общедомовая электроэнергия	990 301,88
	Итого по п. 1:	1 043 569,96
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	15 961 051,39
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 012 041,32
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	922 506,16
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	4 392 194,66
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 314 739,86
2.5.	Вывоз снега	227 599,94
2.6.	Дератизация, дезинфекция	31 476,59
2.7.	Озеленение	164 646,77
2.8.	Обслуживание лифтов	2 513 284,49
2.9.	Страхование лифтов	9 685,10
2.10.	Эксплуатационные расходы	372 876,50
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	3 728 765,04
4.	Услуги управления комплексом	2 188 833,50
	Итого по п. 2 - 4:	21 878 649,94
	Всего расходов	22 922 219,89
	в том числе НДС 22%	4 133 515,06

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /