



План работ на 2025 год
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп.4

25 864,80

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 204 265,09
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	62 075,52
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 142 189,57
	Итого по п. 1:	1 204 265,09
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	18 392 976,58
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 776 127,14
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	1 064 595,17
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	5 062 258,66
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 666 143,58
2.5.	Вывоз снега	260 717,18
2.6.	Дератизация, дезинфекция	37 245,31
2.7.	Озеленение	189 330,34
2.8.	Обслуживание лифтов	2 895 823,01
2.9.	Страхование лифтов	12 415,10
2.10.	Эксплуатационные расходы	428 321,09
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	4 298 729,76
4.	Услуги управления комплексом	2 523 369,89
	Итого по п. 2 - 4:	25 215 076,22
	Всего расходов	26 419 341,31
	в том числе НДС 20%	4 403 223,55

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"



/И.Н. Никонов /