



План работ на 2022 год

по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 корп. 4

(строительный адрес: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская д. 25 стр. 6)

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Жилые/нежилые помещения; Паркинг Сумма в Год, руб.
1.	Коммунальные услуги на общедомовые нужды	1 071 564,48
1.1.	Водоснабжение на общедомовые нужды	52 801,73
1.2.	Общедомовая электроэнергия	1 018 762,75
	Итого по п. 1:	1 071 564,48
2.	Содержание и техническое обслуживание жилого дома и прилегающей территории	16 418 231,42
2.1.	Техническое обслуживание инженерных систем	5 155 933,44
2.2.	Техническое обслуживание и содержание жилого дома, прилегающей территории (в т.ч. текущие ремонты)	950 431,10
2.3.	Уборка внутренних помещений жилого комплекса	4 519 206,72
2.4.	Уборка/благоустройство прилегающей территории	2 379 183,74
2.5.	Вывоз снега	232 948,80
2.6.	Дератизация, дезинфекция	34 165,82
2.7.	Озеленение	167 723,14
2.8.	Обслуживание лифтов	2 584 178,69
2.9.	Страхование лифтов	12 423,94
2.10.	Эксплуатационные расходы	382 036,03
3.	Пропускной режим и обслуживание средств охраны	3 835 890,24
4.	Услуги управления комплексом	2 251 838,40
	Итого по п. 2 - 4:	22 505 960,06
	Всего расходов	23 577 524,54
	в том числе НДС 20%	3 929 587,42

ВРИО Генерального директора ООО "МонАрх-Сервис"

/И.Н. Никонов /

